



2022年3月1日 No.56 - 1/2

発行人 &gt;&gt; 函館支部長 生田 健作

編集人 &gt;&gt; 広報委員長 八重樫 智弘

## ホームページをリニューアルしました！



トップページの  
イメージ画像を  
募集中！

今後も引き続き、より  
良い広報を目指して  
参ります！

ホームページ内に掲載する各会員様の企業情報を募集しています！

ホームページの会員名簿内に掲載する、各会員の企業情報を募集しております。会員一覧の情報から一歩踏み込んだ企業PRや画像などを掲載することで、不動産業者の検索からページを訪れたユーザーに対して宅建協会公式の信用あるネット広告として機能します。掲載は無料です。ご希望の方は事務局までお知らせください。

## 函館支部における各事業中止のお知らせ

デルタ株からオミクロン株、新型コロナウイルスによる感染拡大はその収束の目処がたたず、当函館支部においても、市民の皆様はもとより、会員の皆様の健康と安全を守る事を最大限に考慮した結果、今年度の事業における縮小、または中止を検討せざる得ない状況でした。以下、当初開催計画、準備していたものの、止むを得ず中止させていただいた事業です。

### 各中止事業

#### 支部会員ゴルフコンペ

日時 / 2021年9月

場所 / 当初予定：函館ベイコースト CC

#### 会員交流レクリエーション（ボーリング大会）

日時 / 2021年11月

場所 / 当初予定：ポウルサンシャイン函館店

#### 市民ふれあいセミナー

日時 / 2021年12月

場所 / 当初予定：函館アリーナ

#### 令和3年度 第二回不動産研修会

日時 / 2022年1月21日（金）

場所 / 当初予定：ベルクラシック函館

講師 / 弁護士 田代 耕平 氏（札幌総合法律事務所）

講演テーマ・※いずれも仮題

- ①「賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律」
- ②「残置物の処理等に関するモデル契約条項の解説」
- ③「宅建業者による人の死の告知について」

#### 新年交礼会

日時 / 2022年1月25日（火）

場所 / 当初予定：ベルクラシック函館

#### 定点地価調査研究部会

日時 / 2022年2月18日（金）

場所 / 当初予定：函館市亀田交流プラザ

※土地及びマンション成約事例は、情報提供いただきました会員にのみ、資料を送付予定です。

## 新入会員実務セミナー開催！

企画事業委員会が行う新入会員実務セミナー（宅建協会へ入会后2年以内の会員の皆様を対象です）が開催されました。7社8名様に参加いただきました。

実務経験を補い、また、グループミーティングを通し、会員との交流を深めることもできました。実務経験が豊富な講師の解説のもと、不動産取引実務に、大いに役立つものになったものと考えております。

日時 / 令和3年12月13日（月）

13時30分～

場所 / 函館不動産会館 会議室



### 講義内容 /

- ① 『売買実務の流れ（受付から契約まで）』 盛田委員担当
- ② 『重要事項説明書と契約書の基礎知識』 辰己委員担当



盛田委員



辰己委員

例年、新年交礼会の際に新規入会の正会員の皆様のご紹介をさせていただいておりますが、残念ながら今回も昨年に続き、会員の皆様へのお披露目が叶いませんでした。

この入会状況表は令和3年1月以降に入会されました会員の皆様です！どうぞよろしくお願ひ申し上げます！

## 函館支部会員入会状況（令和4年2月現在）

■ 正会員

入会日	免許番号 / 称号・名称	代表者	所在地
2021年 2月 24日	渡島 (1) 1222 海街エステート (株)	花坂 鉄男	函館市鍛冶 1-15-5
2021年 4月 2日	渡島 (1) 1223 (有) 設計工房アーキトレヴ	榎山 雅弘	函館市石川町 318-18
2021年 4月 8日	渡島 (1) 1224 (同) ファーストブッシュ	幅崎 信秀	函館市美原 3-36-18
2021年 6月 1日	渡島 (1) 1231 (同) すまい	金澤 鉄平	函館市花園町 42-8-203
2021年 6月 30日	渡島 (1) 1233 函館柏木不動産 (株)	柏木 渉一	函館市杉並町 13-12
2021年 7月 28日	渡島 (1) 1235 (株) ハッピーライフ	相田 直樹	函館市田家町 4-17
2021年 8月 5日	檜山 (1) 20 (株) 厚峰建設	渡部 利行	檜山郡厚沢部町赤沼町 244-11
2021年 8月 12日	渡島 (1) 1234 (株) 土屋ホーム不動産販売	所 哲三	函館市大川町 1-21
2021年 8月 23日	渡島 (1) 1238 北海道宅建 (株)	長内 竹司	函館市美原 1-3-5
2021年 9月 2日	渡島 (1) 1239 (株) 宅建サニーリンク	加我 直也	函館市上湯川町 28-5
2021年 9月 21日	渡島 (1) 1236 大和観光 (株)	村口 順健	亀田郡七飯町字大川 327
2021年 11月 1日	渡島 (1) 1241 (株) ケーエスホールディングス	杉澤 真吾	函館市西桔梗町 863-1
2021年 11月 8日	渡島 (1) 1243 きこない不動産 (同)	秋庭 守	上磯郡木古内町字木古内 279-1
2022年 1月 14日	渡島 (1) 1244 (有) 松岡清掃	松岡 祐樹	山越郡長万部町字長万部 422-77
2022年 1月 21日	渡島 (1) 1245 (株) 銀世	矢口 久美	北斗市七重浜 7-10-8

■ 準会員

2021年 9月 16日	大臣 (3) 7999 (株) マルエイプロパティマネジメント	奥山 慎吾	函館市豊川町 22-18-2F
--------------	------------------------------------	-------	-----------------